

## 令和6年地価調査 基準地価格用途別対前年変動率

項目 地区		全 地 域									
		住宅地		宅地見込地		商業地		工業地		全用途	
		6年	5年	6年	5年	6年	5年	6年	5年	6年	5年
区	都心5区	% 9.6	% 4.5	%	%	% 10.7	% 4.3	% 4.2	% 2.2	% 10.4	% 4.3
	その他区	6.3	4.1			9.1	5.5	7.8	3.7	7.5	4.7
	全 域	6.7	4.2			9.7	5.1	7.5	3.6	8.2	4.6
多 摩 地 区	北多摩地区	3.8	2.8			5.5	3.6	5.1	5.3	4.2	3.0
	南多摩地区	2.7	1.7	0.3	0.2	3.9	2.5	8.3	7.0	2.9	1.9
	西多摩地区	1.0	1.1			1.5	1.2	7.2	6.7	1.4	1.5
	全 域	3.0	2.1	0.3	0.2	4.4	2.9	7.2	6.6	3.3	2.3
島 部		▲0.1	0.0	0.0	0.0	▲0.1	▲0.2			▲0.1	0.0
東京都全域		4.6	3.0	0.2	0.1	8.4	4.5	7.4	4.7	6.0	3.6

(注) ・▲印はマイナスを示す。  
・林地は集計から除外した。