

(10) 対年ら 象標の 基準検 準価討 地格 の等 前か	- 1 対象基準地の検討 継続 新規 前年標準価格 1,020,000 円 / m <sup>2</sup> - 2 基準地が共通地点 (代表標準地等と同一地点) である場合の検討 代表標準地 標準地 標準地番号 - 公示価格 円 / m <sup>2</sup>				価 格 変 動 状 況 要 因 の	( 一般的 ) 要 因  ( 地 域 ) 要 因  ( 個別的 ) 要 因	景気は、緩やかな回復が続いている。不動産需要も堅調に推移している。金利の動向が今後の注目点となる。  目立った変動はない。良好な住環境や利便性等を有する住宅地としての人気が続いている。  個別的要因に変動はない。	
	変動率	年間	+9.8 %	半年間				%