

(10) 対年ら 象標の 基準検 準価討 地格の 等 前か	- 1 対象基準地の検討 継続 新規 前年標準価格 383,000 円 / m ²				価 変 格 動 形 状 成 況 要 因 の	(一般的 要 因)	都心への接近性もあり市内住宅需要は、一時期に比べ総じて強いと認められ、地価は上昇基調にある。
	- 2 基準地が共通地点 (代表標準地等と同一地点) である場合の検討						
	代表標準地 標準地 標準地番号 - 公示価格 円 / m ²						
	変動率	年間	+5.0 %	半年間			