

(10) 対年ら 象標の 基準検 準価討 地格 の等 前か	- 1 対象基準地の検討 継続 新規 前年標準価格 155,000 円 / m ² - 2 基準地が共通地点 (代表標準地等と同一地点) である場合の検討 代表標準地 標準地 標準地番号 - 公示価格 円 / m ²				価 格 変 動 状 況 要 因 の	(一般的) (要 因) (地 域) (要 因) (個別的) (要 因)	景気は緩やかに回復しているが、物価上昇、金融資本市場の変動等の影響に十分留意する必要がある。 標準的な住宅地域であり、底堅い需要の下で、地価は上昇で推移している。 個別的要因に変動はない。	
	変動率	年間	+1.3 %	半年間				%