

(10) 対年ら 象標の 基準検 準価討 地格 の等 前か	- 1 対象基準地の検討 継続      新規 前年標準価格                      213,000 円 / m <sup>2</sup> - 2 基準地が共通地点 (代表標準地等と同一地点) である場合の検討 代表標準地      標準地 標準地番号                      - 公示価格                              円 / m <sup>2</sup>				価 格 変 動 形 成 要 因 の	{ 一般的 }	コロナ禍は解消され経済活動は順調に進んでいるが、金融緩和政策の見直し、米国景気の変調、ウクライナ情勢等不安定要素は残る。	
							{ 地域 }	最寄駅からの接近性に優れた地域であり、需要は引き続き底堅く推移している。地価は緩やかな上昇基調で推移している。
								{ 個別的 }
変動率	年間	+4.2 %	半年間	%				