

(10) 対象基準地の前年標準価格等の検討	①-1対象基準地の検討 <input checked="" type="checkbox"/> 継続 <input type="checkbox"/> 新規				③ 価格形成要因の変動状況	[一般的要因]	景気は概ね緩やかに回復している。また、雇用・所得環境に改善が見られるが、金利の動向には留意を要する。
	前年標準価格                  257,000 円／㎡					[地域要因]	建築資材や人件費の高騰も相俟って、新築戸建て分譲で強気の価格設定が見られる。
	①-2基準地が共通地点（代表標準地等と同一地点）である場合の検討						
	<input type="checkbox"/> 代表標準地 <input type="checkbox"/> 標準地						
	標準地番号                                  -						
	公示価格                                      円／㎡						
	②変動率	年間	+2.7%	半年間	%		