

(10) 対年ら 象標の 基準換 準価討 地格 の等 前か	- 1 対象基準地の検討 継続 新規 前年標準価格 111,000 円 / m ²				価 格 変 動 状 況 要 因 の	(一般的 要 因) (地 域 要 因) (個別的 要 因)	米国の一方的な関税政策による経済への影響が懸念される中、今のところ不動産市況は概ね堅調を維持している。 最寄り駅からバス利用で、やや急斜面の丘陵地に存する住宅地域であるが、需要は比較的安定している。 個別的要因に変動はない。
	- 2 基準地が共通地点 (代表標準地等と同一地点) ある場合の検討						
	代表標準地		標準地				
	標準地番号		-				
	公示価格		円 / m ²				
	変動率	年間	+1.8 %	半年間	%		