

| | | | | | |
|---------------------------|---|--|--|-------------------|--|
| (10) 年間の標準価格等 対象基準地の前か | ①-1対象基準地の検討 <input checked="" type="checkbox"/> 継続 <input type="checkbox"/> 新規 前年標準価格 178,000 円/㎡ | | | ③ 変動状況 価格形成要因の | [一般的] 貿易問題等が懸念されるものの、日本経済の回復傾向は続いており、地価も上昇傾向にある。 |
| | ①-2基準地が共通地点(代表標準地等と同一地点)である場合の検討 <input type="checkbox"/> 代表標準地 <input type="checkbox"/> 標準地 標準地番号 公示価格 円/㎡ | | | | [地 域] 既成の住宅地域で、特段の変動要因はない。一般的要因の影響を受け地価は強含みで推移している。 |
| | ②変動率 年間 +2.2 % 半年間 % | | | | [個別的] 特段の変動要因はない。地域の標準的な画地で、市場競争力は普通である。 |